

## ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, проспект Кузнецова, д. 26, корп. 1, литера А, пом. 43-Н (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru): 21000002210000005219) несостоявшимся

30 сентября 2024 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 02 октября 2024 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-5088-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, проспект Кузнецова, д. 26, корп. 1, литера А, пом. 43-Н, площадь 33.7 кв.м, назначение: нежилое, наименование: нежилое помещение, этаж: подвал, кадастровый номер 78:40:0008311:3571. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 14.12.2004 года за № 78-01-9514/2004-102.2 (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Покупатель обязан обеспечивать эксплуатирующим организациям беспрепятственный доступ к инженерному оборудованию, находящемуся на Объекте, для выполнения необходимых ремонтных работ, работ по ликвидации аварий либо неисправности оборудования, приборов учета и контроля.

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 01.07.2024 № 1478-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, проспект Кузнецова, д. 26, корп. 1, литера А, пом. 43-Н».

Начальная цена Имущества – 2 160 000 (два миллиона сто шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 30 сентября 2024 года).